



Naantalin Energia Oy

Vuosikertomus 2021

SISÄLLYSLUETTELO

Hallituksen toimintakertomus

Sähköverkkotoiminta

Muut sähköliiketoiminnat

Tilinpäätös

Talouden tunnusluvut



Hallituksen toimintakertomus

Yhtiön liikevaihto kasvoi 3,3 %, ollen 9,7 miljoonaa euroa. Yhtiön tulos ennen tilinpäätös-siirtoja ja veroja laski 22,3 % aiemmasta vuodesta, ollen 783 557 euroa.



Yleistä

Vuoden 2021 sähkönkulutus oli yhtiön historian suurin: 139,4 GWh. Syynä tähän olivat jo pidempään jatkunut alueen käyttöpaikkojen kasvu (kotitaloudet), lämmitysmuotojen muutos sekä lisääntynyt sähköautojen lataus. Myös kylmät talvikuukaudet lisäsivät kulutusta kotitalouksissa ja yrityksissä.

Marras–joulukuussa sähkömarkkinat kokivat melkoisen shokin, sillä markkinahinta nousi erittäin nopeaan ja jyrkästi pitkäksi aikaa: vuoden keskihinnaksi muodostui 72,34 euroa/MWh, ja joulukuun hinnaksi peräti 193,38 euroa/MWh.

Olellaiset tapahtumat tilikaudella ja sen jälkeen

Yhtiön liikevaihto kasvoi 3,3 %, ollen 9,7 miljoonaa euroa. Yhtiön tulos ennen tilinpäätös-siirtoja ja veroja laski 22,3 % aiemmasta vuodesta, ollen 783 557 euroa.

Yhtiön maksuvalmius oli hyvä 0,9 ja vakavaraisuus on hyvä. Omavaraisuusaste oli 54,2 %. Oman pääoman tuotto oli 8,0 %.

Siirtoliiketoiminnan liikevaihto nousi 16,6 %:lla, ollen 4,65 miljoonaa euroa. Energiaa siirrettiin verkostossa ennätyselliset 139,4 GWh, mikä oli 11,4 % aiempaa vuotta enemmän. Nousu johtui kylmästä talvesta ja alueen energiankulutuksen merkittävästä lisäyksestä. Rakentamisen myötä verkkoalueellemme tuli kaikkiaan 190 uutta käyttöpaikkaa. Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 1 317 131 euroa, missä oli nousua 30,8 % aiempaan vuoteen.

Muiden sähköliiketoimintojen (sähkönmyynti ja tuotanto) liikevaihto laski 0,7 %, ollen 4,49 milj.euroa. Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli -569 645 euroa. Tuloksen romahdutti syksyllä tapahtunut sähkön markkinahinnan äkillinen ja raju hinnannousu, jota vastaan ei pystytty enää suojautumaan. Liiketaloudellisesti suurimmat riskit, talvikuukausien lämpötilavaihtelut ja suuret volyyminmuutokset tehtyjen hankintojen ja myyntien kesken, realisoituivat voimakkaasti. Sähkönmyynnin energiamäärä nousi 9,8 %, ollen 96,7 GWh.

Urakointi-liiketoiminnan työmaita oli aiempaa vuotta vähemmän ja liikevaihto laski 34,7 %:lla, 0,6 milj.euroon. Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 36 070 euroa (-63,8 %).

Yhtiön kokonaisinvestoinnit olivat 2 676 361 euroa, josta verkoston laajentamiseen ja kor-vausinvestointeihin käytettiin 1 850 217 euroa. Koneisiin, tuotanto-osuuksiin, asiakastieto-järjestelmiin ja Datahub-projektiin (Fingrid) ja kalustoon investoitiin 826 144 euroa.

Yhtiöllä oli omistuksessa Katternö Kraft Oy:n osakkeita (4,3% osuus), jonka kautta omistam-me n. 2%:n tuotanto-osuuksia Puhuri Oy:n ja Rajakiiri Oy:n tuulivoimapuistoista ja Kante-leen Voima Oy:n Haapavedellä sijaitsevasta bio-/turvevoimalaitoksesta. Omistamme Fenno-voiman rakenteilla olevasta Hanhikivi 1-ydinvoimahankkeesta 2,39 MW osuuden (sijoitus tilikauden lopussa 1,56 milj.euroa).

Hallinto, omistus, henkilöstö ja tilintarkastajat

Yhtiön osakkeet omistaa Naantalin kaupunki. Yhtiöllä on 100, nimellisarvoltaan 2000 euron osaketta. Kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa. Varsinainen yhtiökokous käsitteli yhtiöjärjestyksen mukaiset asiat 12.4. Naantalin kaupungintalossa.

Hallitus kokoontui vuoden aikana 11 kertaa. Hallitukseen kuuluivat 6.9. asti pj. **Juha Haapakoski**, vpj. **Samuli Santalahti**, **Kimmo Aho**, **Leena Haanpää**, **Jussi Mälkiä**, **Risto Rinne** ja **Elina Salokangas**. Hallituksen varajäseninä olivat **Riitta Alho** ja **Juha Eura**.

Kuntavaalien jälkeen yhtiö piti ylimääräisen yhtiökokouksen 6.9., jossa valittiin uudeksi hallitukseksi: pj. **Jan Lindström**, vpj. **Eija Arvonen**, **Risto Rinne** (asiantuntijajäsen), **Elina Salokangas**, **Markku Vuoti** ja **Ari Wanden**. Varajäseniksi valittiin **Jyrki Heino** ja **Åke Nyblom**.



Naantalin Energia Oy

Henkilöstön edustajana hallituksessa oli **Jarno Ala-Kokko** ja hallituksen sihteerinä toimitusjohtaja **Pasi Haarala**.

Yhtiön henkilöstömäärä vuoden lopussa oli 16, joista naisia 3 ja keski-ikä oli 49,0 vuotta.

Palkkoja maksettiin tilikauden aikana 1 130 585 euroa (v. 2020: 1 063 146 euroa). Hallituksen jäsenten ja toimitusjohtajan palkat ja palkkiot olivat 80 020 euroa.

Toimitusjohtaja on yhtäaikaisesti myös Naantalın Satama Oy:n toimitusjohtaja. Yhtiön työnantajajärjestönä on Energiateollisuus ry.

Yhtiön tilintarkastajana toimii BDO Audiator Oy, päävastuullisena KHT **Piia-Tuulia Rauhala**.

Arvio tulevasta kehityksestä, riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Toimitusvarmuuteen liittyvät investointivaatimukset pitävät yhtiön korvausinvestointien tason korkeana aina vuoteen 2028 asti. Naantalın näkymät alueen asukasmäärästä ja rakentamisesta ovat positiiviset, joten sähkönkäyttö jäänee korkeammalle tasolle.

Tammikuussa 2021 hyväksytyn Sähkömarkkinalain ja sen myötä uudistetun Energiaviraston valvontamallin laskentaperusteiden muutokset kuitenkin vähentävät siirron tuottotasoa.

Sähkön markkinahinta pysyi edelleen korkeana alkuvuoden 2022. Tämä ylläpitää markkinan epävarmuutta ja tekee sähkönmyynnin tuottomahdollisuudet hyvin epävarmoiksi. Yhtiön hallitus on tämän johdosta päättänyt käynnistää sähkönmyynnin selvitystyön. Tavoitteena on löytää pysyvämpi ratkaisu riskien minimoimiseksi.

Hallituksen esitys voittoa koskeviksi toimenpiteiksi

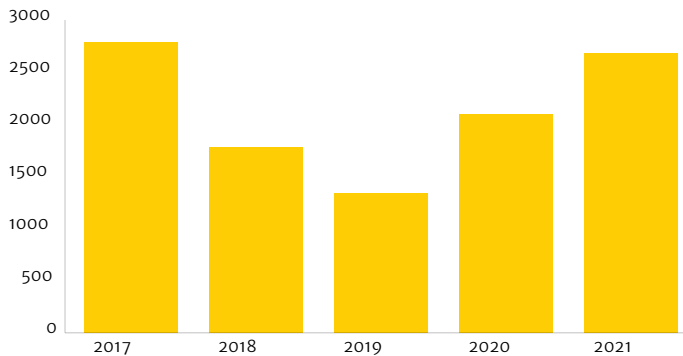
Yhtiön voitonjakokelpoiset varat olivat 2 436 709,05 euroa, josta tilikauden tulos on 626 739,07 euroa. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että tilikauden tuloksesta jaetaan osinkona 300 000,00 euroa.

Yhtiön taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Myyntiliiketoiminnan tulosta tulee rasittamaan alkuvuoden edelleen korkeana pysynyt sähkön markkinahinta. Yhtiön maksuvalmius on edelleen hyvä, eikä ehdotettu voitonjako hallituksen näkemyksen mukaan vaaranna yhtiön maksukykyä.



Sähköverkko toiminta

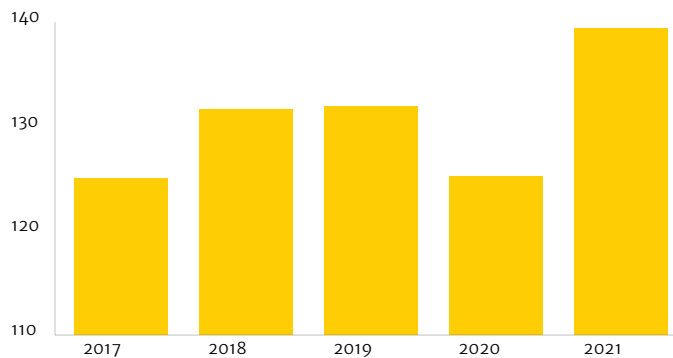
Sähköverkko toimintaan kuuluvat verkoston rakentaminen, ylläpito, kunnostus, mittarien luku, tasehallinta, sähkön muunto jakeluverkkoon sopivaksi sekä järjestelmän valvonta. Energiaa siirrettiin verkostossa ennätyselliset 139,4 GWh, mikä oli 11,4 % aiempaa vuotta enemmän.



Investoinnit 2017–2021

T. Eur

Investoinnit t. eur



Sähkön siirto 2017–2021

GWh

Sähkön siirto GWh

Sähkömarkkinalain mukainen liiketoimintojen eriyttäminen

Eriytettävät toiminnot

Sähkömarkkinalain mukaan sähkömarkkinoilla toimivan yhtiön on eriytettävä sähköverkko toiminta muista sähköliiketoiminnoista ja sähköliiketoiminnot muista liiketoiminnoista.

Naantalin Energia Oy:n sähköverkko toiminta sisältää jakeluverkko toiminnan ja valmistuksen omaan käyttöön. Muut sähköliiketoiminnot sisältävät sähkönmyyntitoiminnan, ja tuotantoliiketoiminnan. Urakointi liiketoiminta sisältää urakoinnin. Näistä toiminnoista esitetään tuloslaskelma ja tase ja lain vaatimat liitetiedot.



Naantalin Energia Oy

Eriyttämisperiaatteet

Tuloslaskelma

Tuloslaskelman eriyttäminen on toteutettu kustannuslaskennan avulla. Tapahtumat on mahdollisuuksien mukaan kohdistettu eriytetyille toiminnoille kirjanpitoon kirjattaessa.

Suunnitelman mukaisten poistojen laskentaperusteet on selvitetty tilinpäätöksem liitetiedoissa. Jako eriytetyille toiminnoille on tehty aiheuttamisperiaatteen mukaisesti.

Yhteiset kulut, kuten esimerkiksi taloushallinnon ja yritysjohton kulut, on jaettu kustannuspaikkojen avulla eri liiketoiminnoille. Jakosäännöt on määriteltä aiheuttamisperiaatteen ja liiketoimintojen laajuuden perusteella

Poistot ja poistoero saadaan käyttöomaisuuskirjanpidosta, rahoitustuotot ja -kulut on kohdistettu aiheuttamisperiaatteen mukaisesti ja verot liiketoimintojen tulosten suhteessa.

Tase

Taseen eriyttäminen on tehty pääosin siten, että jokainen tase-erä on käsitelty erikseen ja kohdistettu liiketoiminnoille.

Aineettomat oikeudet, verkosto, osakkeet ja vaihto-omaisuus kuuluvat verkkotoimintaan. Rakennukset ja rakennelmat sekä koneet ja kalusto on jaettu käyttötarkoituksen mukaisesti. Myyntisaamisten jako perustuu liiketapahtumiin. Rahoja ja pankkisaamia on käytetty tasaavana eränä.

Sidottu oma pääoma ja rahalaitoslainat on jaettu omaisuuden perusteella. Tilikauden tulos on siirretty liiketoiminnoittain vapaaseen omaan pääomaan. Kertynyt poistoero saadaan käyttöomaisuuskirjanpidosta. Liittymismaksut kuuluvat verkkotoimintaan. Lyhytaikaisen vieraan pääoman jako perustuu pääosin liiketapahtumiin.

TULOSLASKELMA	1.1. – 31.12.2021	1.1. – 31.12.2020
Liikevaihto	4 650 926,84	3 972 619,34
Valmistus omaan käyttöön	1 930 217,72	1 508 990,32
Liiket. muut tuotot	0,00	14 592,66
	<hr/>	<hr/>
	6 581 144,56	5 496 202,32
Materiaalit ja palvelut		
- Aineet, tarvikkeet ja tavarat	1 272 612,80	986 469,25
- Häviösähkön hankinta	382 878,39	164 298,30
- Verkkopalvelumaksut	611 449,46	542 743,13
- Ulkopuoliset palvelut	638 911,43	555 722,46
Henkilöstökulut		
- Palkat ja palkkiot	816 062,46	707 272,92
- Eläkekulut	138 161,24	122 524,74
- Muut henkilösivukulut	23 422,41	19 439,52
Poistot ja arvonalennukset		
- Poistot sähköverkon hyödykkeistä	809 812,99	870 408,29
- Poistot muista hyödykkeistä	247 937,41	245 870,43
Liiketoiminnan muut kulut		



- Vuokratulut	26 245,58	26 684,51
- Liiketoiminnan muut kulut	265 902,56	219 384,17
Liikevoitto (-tappio)	1 347 747,83	1 035 384,60
Rahoitustuotot ja -kulut		
- Tuotot pysyvien vastaavien sijoituksista	0,00	0,00
- Muut korko- ja rahoitustuotot	5 055,11	5 326,38
- Korkokulut ja muut rahoituskulut	35 671,19	33 852,92
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	1 317 131,75	1 006 858,06
Tilinpäätössiirrot		
- Poistoeron muutos sähköverkon hyödykkeistä	0,00	-271 315,89
- Poistoeron muutos muista hyödykkeistä	709,56	21 343,28
Tuloverot	148 129,37	132 917,44
Tilikauden tulos	1 169 711,94	623 968,01

TASE	31.12.2021	31.12.2020
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Verkon aineettomat hyödykkeet	115 000,00	175 000,00
Aineelliset hyödykkeet		
Sähköverkko	14 239 151,64	12 944 928,60
Rakennukset sähköverkko	135 426,23	145 418,85
Rakennukset ja rakennelmat	726 200,03	750 541,07
Koneet ja kalusto	1 074 133,47	957 500,41



Keskeneräiset hankinnat	82 620,15	163 650,83
	<u>16 257 531,52</u>	<u>14 962 039,76</u>
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet	5 517,44	5 517,44
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Muu vaihto-omaisuus	23 615,87	23 615,87
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
- Myyntisaamiset saman konsernin yrityksiltä	0,00	104 236,07
- Myyntisaamiset	1 186 371,04	868 066,47
- Siirtosaamiset	148 245,14	94 923,27
- Sisäiset saamiset	310 000,00	500 000,00
- Liittymismaksusaamiset	48 169,00	48 772,60
	<u>1 692 785,18</u>	<u>1 615 998,41</u>
Rahat ja pankkisaamiset	149 347,03	698 084,11
Vastaavaa yhteensä	<u>18 243 797,04</u>	<u>17 480 255,59</u>

VASTATTAVAA

OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	190 600,00	190 600,00
Ylikurssirahasto	1 412 552,95	1 412 552,95
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	3 422 122,52	3 098 154,51
Tilikauden voitto (tappio)	1 169 711,94	623 968,01
	<u>6 194 987,41</u>	<u>5 325 275,47</u>
TILIPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		



Poistoero	3 757 074,16	3 757 783,72
PAKOLLISET VARAUKSET		
Muut pakolliset varaukset	3 200,00	3 200,00
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Pitkäaikainen korollinen		
- Lainat rahoituslaitoksilta	1 690 000,00	1 800 000,00
Pitkäaikainen koroton		
- Siirto- ja palautuskelpoiset liittymismaksut	5 068 455,18	5 068 455,18
Lyhytaikainen		
Lyhytaikainen korollinen		
- Lainat rahoituslaitoksilta	110 000,00	192 307,48
Lyhytaikainen koroton		
- Ostovelat saman konsernin yrityksille	0,00	49 653,52
- Ostovelat	615 526,01	476 123,64
- Saadut ennakot	563,00	853,00
- Siirto- ja muut velat	803 991,28	806 603,58
	<u>1 420 080,29</u>	<u>1 333 233,74</u>
Vastattavaa yhteensä	18 243 797,04	17 480 255,59

ERIYTETYN SÄHKÖVERKKOLIIKETOIMINNAN LISÄTIEDOT

Sähköverkkoliiketoiminnan nettoinvestoinnit tase-erittäin 2021

Aineettomat hyödykkeet

Tasearvo 31.12.	115 000,00
Tasearvo 1.1.	-175 000,00
Poistot	60 000,00
Nettoinvestoinnit	<u>0,00</u>



Sähköverkko

Tasearvo 31.12.	14 239 151,64
Tasearvo 1.1.	-12 944 928,60
Poistot	809 812,99
Nettoinvestoinnit	<u>2 104 036,03</u>

Sähköverkon rakennukset

Tasearvo 31.12.	135 426,23
Tasearvo 1.1.	-145 418,85
Poistot	9 992,62
Nettoinvestoinnit	<u>0,00</u>

Koneet ja kalusto

Tasearvo 31.12.	1 074 133,47
Tasearvo 1.1.	-957 500,41
Poistot	163 596,37
Nettoinvestoinnit	<u>280 229,43</u>

Muut rakennukset ja rakennelmat

Tasearvo 31.12.	726 200,03
Tasearvo 1.1.	-750 541,07
Poistot	24 341,04
Netto investoinnit	<u>0,00</u>

Sijoitetun pääoman tuotto prosentti 11,37 %

$\text{Tuotto\%} = 100 \times (\text{tulos ennen satunnaisia eriä} + \text{korko- ja muut rahoituskulut}) / (\text{taseen loppusumma} - \text{korottomat velat} + \text{leasing- ja vuokravastuut})$

Omavaraisuusaste 82,35 %

$\text{\%} = 100 \times (\text{pääoma} + \text{varaukset} + \text{poistoero} + \text{arvostuserät} + \text{liittymismaksut}) / (\text{taseen loppusumma} - \text{saadut ennakot})$

Verkonliiketoiminnan omistajalle tai konserniyhtiöille antamat voitonjakoluonteiset erät

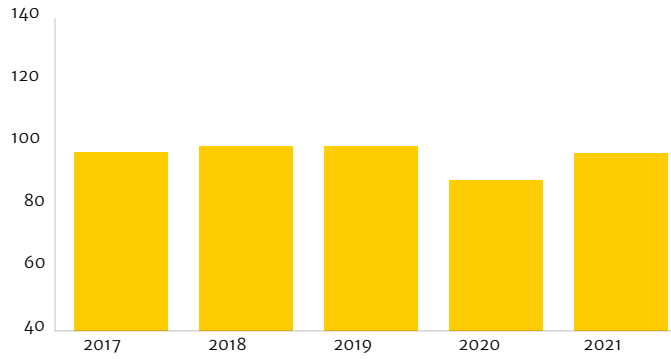
Maksetut osingot 2021: 300 000,00 euroa

Verkkoliiketoiminnan henkilökunnan määrä 2021: 8 henkilöä



Muut sähköliiketoiminnat

Muut sähköliiketoiminnat koostuvat sähkönmyynti- ja tuotantoliiketoiminnoista sekä urakointiliiketoiminnasta. Sähkönmyynnin energiamäärä nousi 9,8 %, ollen 96,7 GWh.



Sähkön myynti 2017–2021

GWh

■ Sähkön myynti

Sähkönmyynti ja tuotanto

TULOSLASKELMA (sähkönmyynti ja tuotanto)

	1.1.–31.12.2021	1.1.–31.12.2020
Liikevaihto		
Liiket. muut tuotot	4 476 420,28	4 522 323,40
	<u>17 511,95</u>	<u>5 582,15</u>
	4 493 932,23	4 527 905,55
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	4 695 422,25	4 279 081,87
Ulkopuoliset palvelut	71 331,15	66 104,28
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	123 512,59	125 949,76
Eläkekulut	19 884,25	20 019,48
Muut henkilösivukulut	3 265,57	3 136,65
Poistot ja arvonalennukset		
Poistot muista hyödykkeistä	20 395,89	14 656,06
Liiketoiminnan muut kulut		
Vuokrakulut	3 940,20	3 940,20
Liiketoiminnan muut kulut	86 307,09	73 920,65



Naantalin Energia Oy

Liikevoitto (- tappio)	-530 126,76	-58 903,40
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot pysyvien vastaavien sijoituksista	0,00	0,00
Muut korko- ja rahoitustuotot	2 102,13	2 957,72
Korkokulut ja muut rahoituskulut	41 620,37	35 622,27
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-569 645,00	-91 567,95
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos muista hyödykkeistä	67,49	4 916,10
Tuloverot	4 723,53	3 706,80
Tilikauden tulos	-574 301,04	-90 358,65

TASE (sähkönmyynti- ja tuotantoliiketoiminnot)

31.12.2021
31.12.2020
VASTAAVAA
PYSYVÄT VASTAAVAT
Aineelliset hyödykkeet

Koneet ja kalusto

228 364,29

198 723,14

Keskeneräiset hankinnat

241 745,97

200 954,35

470 110,26

399 677,49

Sijoitukset

Osakkeet ja osuudet

2 294 452,20

2 004 655,02

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Naantalin Energia Oy

Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
- Myyntisaamiset	844 289,03	626 610,11
- Myyntisaamiset saman konsernin yrityksiltä	0,00	142 093,79
- Siirtosaamiset	237 577,92	195 813,73
	<u>1 081 866,95</u>	<u>964 517,63</u>
Rahat ja pankkisaamiset	9 786,52	5 888,80
	<u>3 856 215,93</u>	<u>3 374 738,94</u>
Vastaavaa yhteensä		
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	4 700,00	4 700,00
Ylikurssirahasto	34 832,11	34 832,11
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-2 150 777,85	-2 060 419,20
Tilikauden voitto (tappio)	-574 301,04	-90 358,65
	<u>-2 685 546,78</u>	<u>-2 111 245,74</u>
TILIPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	-11 377,00	-11 309,51
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
- Pitkäaikainen korollinen		
- Lainat rahoituslaitoksilta	4 010 855,26	3 355 769,00
Lyhytaikainen		
- Lyhytaikainen korollinen		
- Lainat rahoituslaitoksilta	292 282,16	225 481,00
Lyhytaikainen koroton		
- Ostovelat	1 812 576,28	1 200 247,14
- Sisäiset velat	310 000,00	500 000,00
- Siirto- ja muut velat	127 426,01	215 797,05
	<u>2 250 002,29</u>	<u>1 916 044,19</u>



Vastattavaa yhteensä

3 856 215,93

3 374 738,94

Urakointi

	1.1.–31.12.2021	1.1.–31.12.2020
TULOSLASKELMA (urakointiliiketoiminta)		
Liikevaihto	611 123,16	937 870,01
Liiket. muut tuotot	0,00	0,00
	611 123,16	937 870,01
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	245 943,72	463 052,83
Ulkopuoliset palvelut	44 248,80	44 435,57
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	176 352,96	221 201,40
Eläkekulut	29 321,63	34 898,54
Muut henkilösivukulut	4 568,50	5 376,46
Poistot ja arvonalennukset		
Poistot muista hyödykkeistä	2 705,38	2 758,41
Liiketoiminnan muut kulut		
Vuokrakulut	8 536,92	8 536,92
Liiketoiminnan muut kulut	63 805,22	58 617,83
	35 640,03	98 992,05
Liikevoitto (-tappio)		
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot pysyvien vastaavien sijoituksista	0,00	0,00
Muut korko- ja rahoitustuotot	430,70	549,52



Korkokulut ja muut rahoituskulut	0,00	0,00
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	36 070,73	99 541,57
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos muista hyödykkeistä	-777,05	-1 246,85
Tuloverot	3 965,51	17 243,21
Tilikauden tulos	31 328,17	81 051,51

TASE (urakointiliiketoiminta)

VASTAAVAA	31.12.2021	31.12.2020
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	10 821,53	11 033,64
Keskeneräiset hankinnat	0,00	0,00
	10 821,53	11 033,64
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet	0,00	0,00
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
- Myyntisaamiset	332 021,14	68 947,07
- Myyntisaamiset saman konsernin yrityksiltä	0,00	358 906,21
- Siirtosaamiset	45 139,58	12 593,64
	377 160,72	440 446,92



Rahat ja pankkisaamiset	287 471,05	313 502,28
Vastaavaa yhteensä	675 453,30	764 982,84
VASTATTAVAA	31.12.2021	31.12.2020
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	4 700,00	4 700,00
Ylikurssirahasto	34 832,11	34 832,11
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	538 625,31	507 573,80
Tilikauden voitto (tappio)	31 328,17	81 051,51
	609 485,59	628 157,42
TILIPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	-5 755,38	-6 532,43
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
- Pitkäaikainen korollinen		
- Lainat rahoituslaitoksilta	0,00	0,00
Lyhytaikainen		
- Lyhytaikainen korollinen		
- Lainat rahoituslaitoksilta	0,00	0,00
Lyhytaikainen koroton		
- Ostovelat	11 396,35	35 204,24
- Siirto- ja muut velat	60 326,74	108 153,61
	71 723,09	143 357,85
Vastattavaa yhteensä	675 453,30	764 982,84



Tilinpäätös

Tilinpäätöksestä löytyvät Naantalin Energian tuloslaskelma, tase ja rahoituslaskelma sekä tilinpäätöksen liitetiedot.



TULOSLASKELMA

1.1.- 31.12.2021

1.1.- 31.12.2020

Liikevaihto

9 738 470,28

9 432 812,75

Valmistus omaan käyttöön

1 930 217,72

1 508 990,32

Liiket. muut tuotot

17 511,95

20 174,81

11 686 199,95

10 961 977,88

Materiaalit ja palvelut

- Aineet, tarvikkeet ja tavarat

7 208 306,62

6 435 645,38

- Ulkopuoliset palvelut

754 491,38

666 262,31

Henkilöstökulut

1 334 551,61

1 259 819,47

Poistot ja arvonalennukset

1 080 851,67

1 133 693,19

Liiketoiminnan muut kulut

454 737,57

391 084,28

Liikevoitto (-tappio)

853 261,10

1 075 473,25

Rahoitustuotot ja -kulut

- Korkotuotot

7 587,94

8 833,62

- Muut rahoitustuotot

0,00

0,00

- Korkokulut

77 291,56

69 475,19

Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä

-69 703,62

-60 641,57

Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja

783 557,48

1 014 831,68

Poistoeron lisäys(-) tai vähennys(+)

0,00

-246 303,36

Verot

156 818,41

153 867,45

Tilikauden tulos

626 739,07

614 660,87



Naantalin Energia Oy

TASE**31.12.2021****31.12.2020****VASTAAVAA**

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat hyödykkeet

115 000,00

175 000,00

Aineelliset hyödykkeet

Rakennukset ja rakennelmat

861 626,26

895 959,92

Koneet ja kalusto

1 313 319,29

1 161 406,42

Sähköverkko

14 239 151,64

12 950 779,37

Keskeneräiset hankinnat

324 366,12

364 605,18

16 738 463,31

15 372 750,89

Osakkeet ja osuudet

2 299 969,64

2 010 172,46

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus

Muu vaihto-omaisuus

23 615,87

23 615,87

Saamiset

Myyntisaamiset

2 362 681,21

1 563 623,35

Myyntisaamiset saman konsernin yrityksiltä

0,00

605 236,07

Siirtosaamiset

430 962,64

303 330,64

Liittymismaksusaamiset

48 169,00

48 772,60

2 841 812,85

2 520 962,66

Rahat ja pankkisaamiset

446 604,60

1 017 475,48

Vastaavaa yhteensä

22 465 466,27

21 119 977,36

VASTATTAVAA

OMA PÄÄOMA

Osakepääoma	200 000,00	200 000,00
Ylikurssirahasto	1 482 217,17	1 482 217,17
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	1 809 969,98	1 545 309,11
Tilikauden voitto (tappio)	626 739,07	614 660,87
	<hr/>	<hr/>
	4 118 926,22	3 842 187,15

TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ

Poistoero	3 739 941,78	3 739 941,78
-----------	--------------	--------------

PAKOLLISET VARAUKSET

Muut pakolliset varaukset	3 200,00	3 200,00
---------------------------	----------	----------

VIERAS PÄÄOMA

Pitkäaikainen

Lainat rahoituslaitoksilta	5 700 855,26	5 155 769,00
Liittymismaksut	5 068 455,18	5 068 455,18
	<hr/>	<hr/>
	10 769 310,44	10 224 224,18

Lyhytaikainen

Lainat rahoituslaitoksilta	402 282,16	417 788,48
Saadut ennakot	563,00	853,00
Ostovelat	2 439 498,65	1 711 585,03
Ostovelat saman konsernin yrityksille	0,00	49 643,52
Siirtovelat	226 924,43	289 699,45
Muut velat	764 819,59	840 854,77
	<hr/>	<hr/>
	3 834 087,83	3 310 424,25

Vastattavaa yhteensä

	<hr/>	<hr/>
	22 465 466,27	21 119 977,36



Liiketoiminnan rahavirta

Myynnistä saadut maksut	9 497 585,84	9 526 510,99
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	17 511,95	16 949,00
Maksut liiketoiminnan kuluista	-7 313 228,11	-7 053 980,37
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	2 201 869,68	2 489 479,62
Maksetut korot ja maksut liiketoim. rah.kuluista	-77 818,48	-70 417,31
Saadut korot ja osingot liiketoiminnasta	7 587,94	8 833,62
Maksetut verot	-205 728,69	-148 307,79
Liiketoiminnan rahavirta ennen satunnaiseriä	1 925 910,45	2 279 588,14
Satunnaisista eristä johtuva rahavirta	0,00	0,00
Liiketoiminnan rahavirta	1 925 910,45	2 279 588,14

Investointien rahavirta

Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-2 386 564,09	-1 897 956,29
Investoinnit muihin sijoituksiin	-289 797,18	-196 962,32
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	0,00	3 225,81
Investointien rahavirta	-2 676 361,27	-2 091 692,80

Rahoituksen rahavirta

Lyhytaikaisten lainojen nostot	0,00	0,00
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	0,00	0,00
Liittymismaksujen lisäys+ (vähennys -)	0,00	209 798,80
Pitkäaikaisten lainojen nostot	1 000 000,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-470 420,06	-417 788,48
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-350 000,00	-350 000,00
Rahoituksen rahavirta	179 579,94	-557 989,68

Rahavarojen muutos

Rahavarat tilikauden alussa	1 017 475,48	1 387 569,82
Rahavarat tilikauden lopussa	446 604,60	1 017 475,48
	-570 870,88	-370 094,34

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT



TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on aktivoitu välittömään hankintamenuon.

VAIHTO-OMAISUUS

Vaihto-omaisuus esitetään fifo-periaatteen mukaisesti hankintamenuon tai sitä alemman jälleenhankintahinnan tai todennäköisen myyntihinnan määräisenä.

SAAMISET, RAHOITUSVARAT JA VELAT

Saamiset, rahoitusvarat ja velat on arvostettu nimellisarvoon. Sähkönmyynnin ja -siirron arviolaskutuksesta ja mittarilukuajan erosta johtuva tilinpäätöshetken jaksotus on tehty enintään todennäköiseen arvoon.

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

Liikevaihto toimialoittain

Sähkönmyyntitoiminta
Sähköverkkotoiminta
Tuotantoliiketoiminta
Asennustoiminta

2021

4 225 286,03
4 650 926,84
251 134,25
611 123,16

9 738 470,28

2020

4 292 027,01
3 972 619,34
230 296,39
937 870,01

9 432 812,75

Henkilöstökulut

Palkat ja palkkiot
Eläkekulut
Muut henkilösivukulut

2021

1 115 928,01
187 367,12
31 256,48

1 334 551,61

2020

1 054 424,08
177 442,76
27 952,63

1 259 819,47

Henkilökunta ja palkat

Henkilökuntaa oli tilikauden aikana keskimäärin 16 henkilöä (2020 16 henkilöä)

Palkkoja maksettiin tilikauden aikana 1 130 585 euroa (2020 1 063 146 euroa)

Hallituksen jäsenet ja toimitusjohtaja, palkat ja palkkiot 80 020 euroa (2020 79 305 euroa)



Poistot

Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu hyödykkeittäin taloudellisen käyttööän mukaisina tasapoistoina alkuperäisestä hankintahinnasta.

Suunnitelman mukaiset poistoajat ovat:

- Aineettomat hyödykkeet 10 vuotta
- Rakennukset 40 vuotta
- Koneet ja kalusto 5–20 vuotta
- Sähköverkko 10–50 vuotta

Aineettomiin hyödykkeisiin sisältyvä Fingrid Oyj:n liittymismaksu poistetaan 10 vuodessa, koska oikeuden arvo vaikuttaa yhtiön tulokseen yli 10 vuoden ajan.

Suunnitelman mukaiset poistot (sumupoistot)

	2021	2020
Aineettomat hyödykkeet	60 000,00	60 000,00
Rakennukset ja rakennelmat	34 333,66	34 333,67
Koneet ja kalusto	186 697,64	178 943,85
Sähköverkko	799 820,37	860 415,67
	1 080 851,67	1 133 693,19

Eläkevastuut

Yhtiön eläkevastuut on vakuutettu ulkopuolisessa eläkevastuu yhtiössä.

Pakolliset varaukset

Kyllästettyjen puupylväiden jätemaksu 3 200 euroa.

Siirtovelkojen olennaiset erät

	2021	2020
Henkilöstökulujaksotukset	215 088,39	205 462,04
Korot	11 836,04	12 362,96
Verot	0,00	34 674,45
Muut	0,00	37 200,00
Yhteensä	226 924,43	289 699,45

Vakuudet ja vastuusitoumukset



Annetut vakuudet

Velat, joiden vakuudeksi annettu yrityskiinnitys

Rahalaitoslainat

Vakuudeksi annetut yrityskiinnitykset

2021

2020

5 972 368,42

5 181 250,00

7 400 000,00

7 400 000,00

Velat, joiden vakuutena kaupungintakaus

Rahalaitoslainat

130 769,00

392 307,48

Sekkitililimiittisopimukset

Myönnetyn limiitin kokonaismäärä

1 000 000,00

1 000 000,00

Käytössä 31.12.

0,00

0,00

Leasingvastuut

Seuraavalla tilikaudella maksettavat

20 154,24

30 745,15

Myöhemmin maksettavat

0,00

20154,24

Ajoneuvojen leasingsopimus on kolmen–neljän vuoden sopimus, johon ei liity lunastusehtoja.

Vuokravastuu

Seuraavalla tilikaudella maksettava

34 165,20

32 834,52

Myöhemmin maksettava M€

28 471,00

60 196,62

Viiden vuoden määräaikainen vuokrasopimus toimitiloista, päättyy 31.10.2023.

Muut taseen ulkopuoliset järjestelyt

Koronvaihtosopimus alkaen 2.5.2019

Koronvaihtosopimus on tehty yksittäisen lainan korkorisikin suojaamiseksi. Sopimuksella on muutettu vaihtuva korko kiinteäksi.

Lainan pääoma, eräpäivä ja koron maksupäivä vastaavat toisiaan.

Sopimus erääntyy 2.5.2027.

2021

2020

2 000 000,00

2 000 000,00

Bullet lainan pääomaa vastaava nimellisarvo

-148 058,00

-227 809,00

Käypäarvo (pankin ilmoituksen mukaan)

Sähköjohdannaiset

Yhtiö on tehnyt sähkön oston hinnanvarmistussopimuksia vuosille 2022–2025. Näiden sähköjohdannaisopimusten yhteismäärä on 165 207 MWh. Suojausten nettoarvo tilinpäätöhetkellä on 215 t.euroa.

Sopimusten käypää arvoa ei ole kirjattu tilinpäätökseen 31.12.2020.

Sähköjohdannaiskaupan tarkoitus on suojata tulevaisuudessa markkinahintaan tapahtuvia sähkön ostoja ja myyntejä. Kaikki suojaukset on tehty vain suojaus tarkoituksessa.



Fennovoima Oy

Naantalın Energian yhtiökokous antoi 28.10.2013 yhtiön hallitukselle valtuuden allekirjoittaa sitoumus Katternö Kärnkraft Oy Ab:lle osallistumisesta omistusosuutensa suhteessa Fennovoiman ydinvoimalan rahoittamiseen vuosina 2014–2024 3,3 milj.eurolla. Kokonaissijoitus tilikauden lopussa oli 1,56 milj.euroa.

Konserniin kuuluminen

Yhtiö kuuluu Naantalın kaupunkikonserniin.

Tilintarkastajan palkkiot

Tilintarkastuspalkkiot

Muut palkkiot

	2021	2020
Tilintarkastuspalkkiot	3 900,00	4 889,50
Muut palkkiot	600,00	0,00
	<u>4 500,00</u>	<u>4 889,50</u>

TASEEN LIITETIEDOT

Aineettomat hyödykkeet

Hankintameno 1.1.

Lisäykset 1.1.–31.12.

Vähennykset 1.1.–31.12.

	2021	2020
Hankintameno 1.1.	600 000,00	600 000,00
Lisäykset 1.1.–31.12.	0,00	0,00
Vähennykset 1.1.–31.12.	0,00	0,00

Hankintameno 31.12.

Kertyneet sumupoistot

Hankintameno 31.12.	<u>600 000,00</u>	<u>600 000,00</u>
Kertyneet sumupoistot	-485 000,00	-425 000,00

Kirjanpitoarvo 31.12.

Kirjanpitoarvo 31.12.	<u>115 000,00</u>	<u>175 000,00</u>
-----------------------	-------------------	-------------------

Rakennukset ja rakennelmat

Hankintameno 1.1.

Lisäykset 1.1.–31.12.

Vähennykset 1.1.–31.12.

Hankintameno 1.1.	1 373 169,92	1 373 169,92
Lisäykset 1.1.–31.12.	0,00	0,00
Vähennykset 1.1.–31.12.	0,00	0,00

Hankintameno 31.12.

Kertyneet sumupoistot

Hankintameno 31.12.	<u>1 373 169,92</u>	<u>1 373 169,92</u>
Kertyneet sumupoistot	-511 543,66	-477 210,00

Kirjanpitoarvo 31.12.

Kirjanpitoarvo 31.12.	<u>861 626,26</u>	<u>895 959,92</u>
-----------------------	-------------------	-------------------

Koneet ja kalusto

Hankintameno 1.1.

Hankintameno 1.1.	2 331 587,52	2 130 117,30
-------------------	--------------	--------------



Lisäykset 1.1.–31.12.	332 759,74	212 970,22
Vähennykset 1.1.–31.12.	0,00	-11 500,00
Hankintameno 31.12.	2 664 347,26	2 331 587,52
Kertyneet sumupoistot	-1 351 027,97	-1 164 330,33
Kirjanpitoarvo 31.12.	1 313 319,29	1 167 257,19
Sähköverkko		
Hankintameno 1.1.	27 141 840,90	25 657 580,42
Lisäykset 1.1.–31.12.	2 094 043,41	1 484 260,48
Vähennykset 1.1.–31.12.	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.	29 235 884,31	27 141 840,90
Kertyneet sumupoistot	-14 996 732,67	-14 196 912,30
Kirjanpitoarvo 31.12.	14 239 151,64	12 944 928,60
Oma pääoma		
2021		
2020		
Osakepääoma 1.1.	200 000,00	200 000,00
Rahastoanti	0,00	0,00
Osakepääoma 31.12.	200 000,00	200 000,00
Ylikurssirahasto 1.1.	1 482 217,17	1 482 217,17
Rahastoanti	0,00	0,00
Ylikurssirahasto 31.12.	1 482 217,17	1 482 217,17
Edellisten tilikausien voitto 1.1.	2 159 969,98	1 895 309,11
Osingonjako	-350 000,00	-350 000,00
Tilikauden voitto	626 739,07	614 660,87
Voitonjakokelpoiset varat 31.12.	2 436 709,05	2 159 969,98
Oma pääoma yhteensä 31.12.	4 118 926,22	3 842 187,15
Tilinpäätösten kertymä		
Kertynyt erotus 1.1.	3 739 941,78	3 493 638,42
Poistoeron muutos 1.1–31.12.	0,00	246 303,36
Kertynyt erotus 31.12.	3 739 941,78	3 739 941,78



Pitkäaikainen vieras pääoma

Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua

- Lainat rahoituslaitoksilta

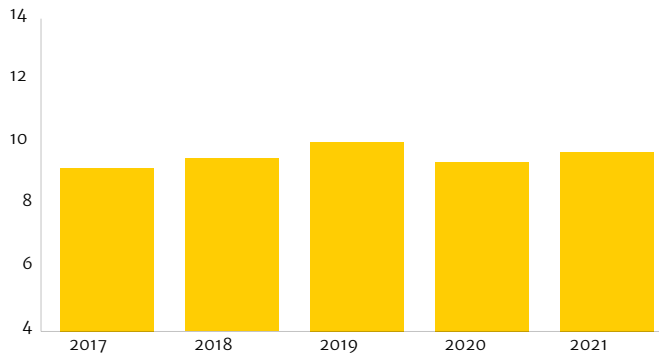
2 370 000,00

2 600 000,00



Talouden tunnusluvut

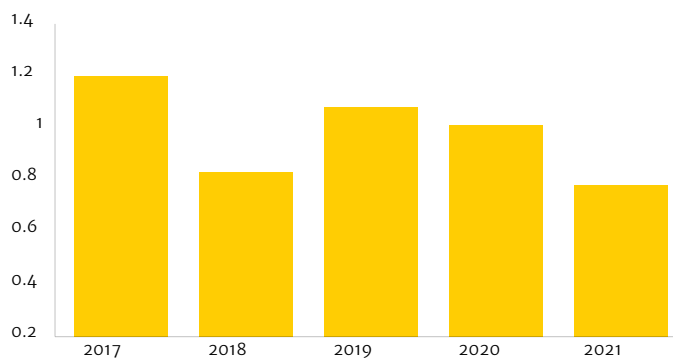
Talouden tunnusluvuissa on kuvattu kaavioina Naantalin Energian tärkeimpiä tunnuslukuja viimeiseltä viideltä vuodelta.



Liikevaihto 2017–2021

Milj. eur

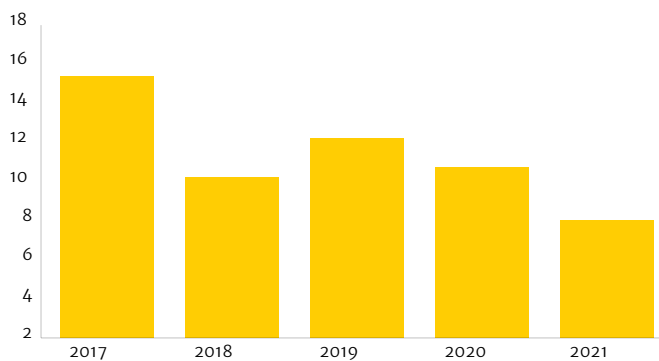
Liikevaihto Milj. eur



Tulos ennen varauksia ja veroja 2017–2021

Milj. eur.

Tulos Milj. eur

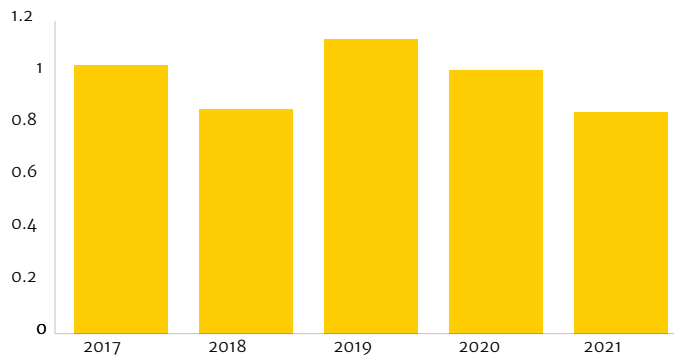


Oman pääoman tuotto prosentti 2017–2021

Oman pääoman tuotto prosentti



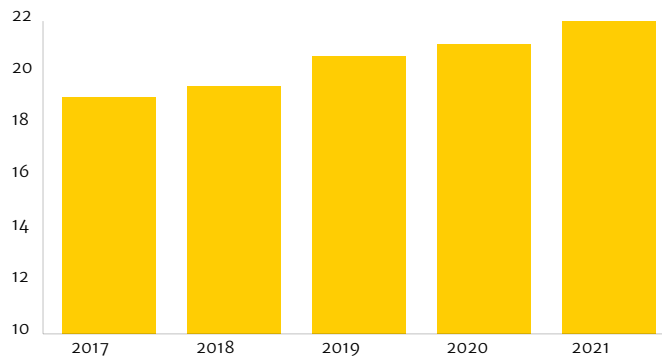
Naantalin Energia Oy



Liikevoitto 2017–2021

Milj. eur

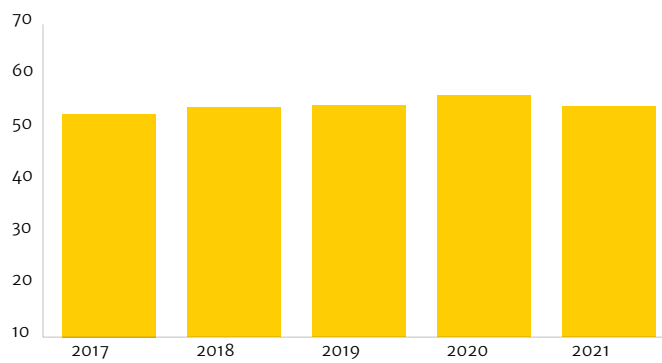
■ Liikevoitto Milj. eur.



Taseen loppusumma 2017–2021

Milj. eur

■ Taseen loppusumma Milj. eur.



Omavaraisuusaste 2017–2021

■ Omavaraisuusaste %







Naantalin Energia Oy

Kaivokatu 22

21100 Naantali

(PL 33, 21101 Naantali)

Puh. (02) 436 2900